



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII]

THURSDAY, OCTOBER 21, 2021 / ASVINA 29, 1943

[No. 42

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના તારીખ: ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીજી/૭૮/૨૦૨૧/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૬/૧૪૩૬(૪).- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Official Secrets Act, 1923

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક: જીજી/૭૮/૨૦૨૧/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૬/૧૪૩૬(૪):- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દબલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૮મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ધ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ કરે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યો,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યો,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓ, અને
૪. ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ની કલમ ૨૦માં ઉલ્લેખેલ મેજિસ્ટ્રેટો.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન

અનુ. ક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	ઓઈલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (વિરાજ જીજીએસ). ગામ - નાની કડી, તાલુકો - કડી, જિલ્લો - મહેસાણા (ગુજરાત)	ગામ-નાની કડી, તાલુકો-કડી, જિલ્લો-મહેસાણા (ગુજરાત)	નવો સરવે નંબર : ૧૫૨૪ (જૂનો સરવે નં. ૧૦૪૦)	પૂર્વે: સરવે નં. ૧૦૦૦ પશ્ચિમે: સરવે નં. ૮૭૪ ઉત્તરે: સરવે નં. ૧૦૦૮ દક્ષિણે: સરવે નં. ૮૮૩
			ક્ષેત્રફળ ૦૪-૨૭-૩૬: (હેક્ટર- આર- ચોરસ મીટર)	

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,

ગુજરાત સરકારના ઉપ સચિવ,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૨મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૨૧નો ૧૦/ડીવીપી-૧૧૨૦૨૧-૪૧૧૮-એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જાએચ/વી/ ૨૦૨૧ નો ૧૦/ડીવીપી-૧૧૨૦૨૧-૪૧૧૮-એલ.: ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ.૨૦.૧૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જાએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજના(જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ(૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

- નીચેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અધિક મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ.૨૦.૧૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક.જાએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

- “સામાન્ય કૃષિવિષયક ઝોન (A1)” માટે મુકરર કરેલી નીચેના કોષ્ટકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણેના મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “લોજિસ્ટિક ઝોન(L)” માટે મુકરર કરવી.

ગામ: મહેસૂલી સરવે નંબર	નિશાની કર્યા પ્રમાણે
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૧૨૨૮, ૨૨૬૭/પી, ૨૨૬૮/પી, ૨૨૭૩/પી, ૨૨૭૪, ૨૨૭૫/પી, ૨૨૭૬+૨૨૭૭, ૨૨૭૮, ૨૨૭૯/પી, ૨૨૮૦/પી, ૨૨૮૧/પી, ૨૩૧૦/પી, ૨૩૧૧/પી, વગેરે.	પોકેટ - ૧
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૧૩૮૬/પી, ૨૩૧૨, ૨૩૧૩, ૨૩૧૫/પી, ૨૩૧૮/પી, ૨૩૧૯/પી, ૨૩૨૦/પી, ૨૩૨૧/પી, ૨૩૨૨, ૨૩૨૩, ૨૩૨૪, ૨૩૨૫, ૨૩૨૬, ૨૩૨૭/પી, ૨૩૨૮/પી, ૨૩૨૯/પી, ૨૩૩૦/પી, ૨૩૩૧, ૨૩૩૨/પી, ૨૩૩૩, ૨૩૩૪, ૨૩૩૫, ૨૩૩૬, ૨૩૩૭, ૨૩૩૮, ૨૩૩૯/પી, ૨૩૪૦/પી, ૨૩૪૧/પી, વગેરે. દોદર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૫૬/પી, ૨૫૭/પી, ૨૫૮/પી, વગેરે. છારોડી: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૪૮૫/પી	પોકેટ - ૨
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૮૬/પી, ૨૮૭/પી, ૩૦૭/પી, ૩૦૮/પી, ૩૦૯/પી, ૩૧૦/પી, ૩૧૧/પી, ૨૧૬૦/પી, ૨૧૬૩/પી, ૨૧૬૪, ૨૧૬૫, ૨૧૬૬, ૨૧૬૭, ૨૧૬૮, ૨૧૬૯, ૨૧૭૦, ૨૧૭૧, ૨૧૭૨/પી, ૨૧૭૩/પી, ૨૧૭૪/પી, ૨૧૭૫/પી, ૨૨૧૬/પી, ૨૨૧૭, ૨૨૨૦, ૨૨૨૧, ૨૨૨૨/પી, ૨૨૨૩/પી, ૨૨૨૪/પી, ૨૨૨૫/પી, ૨૨૨૬, ૨૨૨૭, ૨૨૨૮, ૨૨૨૯/પી, ૨૨૩૦/પી, ૨૨૩૧, ૨૨૩૨, ૨૨૩૩, ૨૨૩૪, ૨૨૩૫, ૨૨૩૬, ૨૨૩૭/પી, ૨૨૩૮/પી, ૨૨૪૦/પી, ૨૨૪૧, ૨૨૪૨, ૨૨૪૩, ૨૨૪૪, ૨૨૪૫,	પોકેટ - ૩

ગામ: મહેસૂલી સરવે નંબર	નિશાની કર્યા પ્રમાણે
૨૨૪૬, ૨૨૪૭, ૨૨૪૮, ૨૨૪૯/પી, ૨૨૫૪/પી, ૨૨૫૫/પી, ૨૨૫૬, ૨૨૫૭, ૨૨૫૮, ૨૨૫૯, ૨૨૬૦, ૨૨૬૧, ૨૨૬૨, ૨૨૬૩, ૨૨૬૪/એ, ૨૨૬૪/બી/પી, ૨૨૬૬/પી, ૨૨૬૮/પી, ૨૨૭૦/પી, ૨૨૭૧/પી, ૨૩૧૬/પી, ૨૩૧૭/પી, ૨૩૧૮/પી, ૨૩૧૯/પી, ૨૩૨૦, ૨૩૨૧, ૨૩૨૨, ૨૩૨૩, ૨૩૨૪, ૨૩૨૫, ૨૩૨૬/પી, ૨૩૨૭/પી, ૨૩૨૮/પી, ૨૩૨૯/પી, ૨૩૩૦/પી, ૨૩૩૧, ૨૩૩૨, ૨૩૩૩, ૨૩૩૪, ૨૩૩૫, ૨૩૩૬/પી, ૨૩૪૭/પી, ૨૩૪૮/પી, વગેરે.	
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૫૦/પી, ૨૫૪/પી, ૨૫૫, ૨૫૬/એ, ૨૫૬/બી, ૨૫૭, ૨૫૮/પી, ૨૫૯/પી, ૨૬૦/પી, ૨૬૨/પી, ૨૬૩/પી, ૨૬૪/પી, વગેરે. દોદર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૧૬૨/પી, ૧૬૩/પી, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૭/પી, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨/પી, વગેરે.	પોકેટ - ૪
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૮૫/પી, ૨૮૬/પી, ૨૮૭/પી, ૨૮૮, ૨૮૯, ૩૦૧, ૩૦૨, ૩૦૩, ૩૦૪, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૦૭/પી, ૩૦૮/પી, ૩૦૯/પી, ૨૨૩૭/પી, ૨૨૩૮/પી, ૨૨૩૯, ૨૨૪૦/પી, ૨૨૪૯/પી, ૨૨૫૦, ૨૨૫૧, ૨૨૫૨, ૨૨૫૩, ૨૨૫૪/પી, ૨૨૫૫/પી, ૨૨૭૭/પી, ૨૨૭૮/પી, ૨૨૭૯/પી, વગેરે. દોદર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૧૪/પી, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭/પી, ૨૩૪/પી, ૨૩૫/પી, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૩૯/એ, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬, ૨૪૭, ૨૪૮, ૨૪૯/પી, મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૨૭ની ઉત્તર દિશાએ નંબર આપ્યો ન હોય તે પૈકીની જમીન, વગેરે. દોદર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૭૫/પી, ૨૭૬/પી, ૨૭૭/પી, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૮૧, ૨૮૨, ૨૮૩/પી, ૨૮૪/પી, ૨૮૫/પી, ૨૮૬/પી, ૨૮૭/પી, ૨૮૮/પી (જળાશય ન હોય,તો), ૩૧૬/પી, ૩૧૭/પી, વગેરે.	પોકેટ - ૫
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૧૪૩, ૬૮૩, ૨૨૧૮, ૨૨૨૯/પી, ૨૩૫૦/પી, વગેરે. દોદર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૫૦/પી, ૨૫૧, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪/પી, ૨૫૫/પી, ૨૫૬/પી, ૨૫૭/પી, ૨૫૮/પી, ૨૬૦, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪, ૨૬૫, ૨૬૬, ૨૬૭, ૨૬૮, ૨૬૯, ૨૭૦, ૨૭૧, ૨૭૨/પી, ૨૭૩, ૨૭૪, ૨૭૫/પી, ૨૭૬/પી, ૨૭૭/પી, ૨૮૩/પી, ૨૮૪/પી, ૨૮૫/પી, ૨૮૬, ૨૮૭, ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦/પી, ૨૯૧, ૨૯૨, ૨૯૩/પી, ૨૯૪/પી, ૨૯૫, ૨૯૬/પી, ૨૯૭, ૨૯૮/પી, ૨૯૯/પી, મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૮૦/પી-ની ઉત્તર દિશાએ નંબર આપ્યો ન હોય તે પૈકીની જમીન, વગેરે. છારોડી: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૪૭૮/પી, ૪૭૯/પી, ૪૮૦/પી, ૪૮૧/પી, ૪૮૨/પી, ૪૮૩/પી, ૪૮૪/પી, ૪૮૫/પી, ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૯, ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૩, ૪૯૪, ૪૯૫, ૪૯૬/પી, ૪૯૭/પી, ૪૯૮, ૪૯૯, ૫૦૦/પી, ૫૧૬, ૫૧૭, ૫૧૮, ૫૧૯, ૫૨૦, ૫૨૧/પી, ૫૨૨/પી, વગેરે.	પોકેટ - ૭
દોદર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૦/પી, ૨૧/પી, ૨૨/પી, ૨૩/પી, ૨૮૦/પી, વગેરે. છારોડી: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૧૫/પી, ૧૭/પી, ૩૨/પી, ૩૩/પી, ૩૫/પી, ૩૬/પી, ૩૭/પી, ૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫, ૪૬૬, ૪૬૭, ૪૬૮, ૪૬૯, ૪૭૦, ૪૭૧, ૪૭૨, ૪૭૩, ૪૭૪, ૪૭૫, ૪૭૬, ૪૭૮/પી, ૪૮૭/પી, ૫૦૦/પી, ૫૦૧, ૫૦૨, ૫૦૩, ૫૦૪, ૫૦૫, ૫૦૬, ૫૦૭, ૫૦૮, ૫૦૯, ૫૧૦, ૫૧૧, ૫૧૨, ૫૧૩, ૫૧૪, ૫૧૫, ૫૧૬/પી, ૫૨૨/પી, ૫૨૩, ૫૨૪, ૫૨૫, ૫૨૬, ૫૨૭, ૫૨૮, ૫૨૯, ૫૩૦, ૫૩૧, ૫૩૨, ૫૩૩, ૫૩૪, ૫૩૫, ૫૩૬, ૫૩૭, ૫૩૮, ૫૩૯, ૫૪૦, ૫૪૧, ૫૪૨, ૫૪૩, ૫૪૪, ૫૪૫, ૫૪૬, ૫૪૭, ૫૪૮, ૫૫૦, ૫૫૧, ૫૫૨, ૫૫૩, ૫૫૪, ૫૫૫, ૫૫૬, ૫૫૭, ૫૫૮/પી, ૫૫૯/પી, ૫૬૦, ૫૬૧, ૫૬૨, ૫૬૩, ૫૬૪, ૫૬૫, ૫૬૬, ૫૬૭, ૫૬૮, ૫૬૯, ૫૭૦, ૫૭૧, ૫૭૨, ૫૭૩, ૫૭૪, ૫૭૫, ૫૭૬, ૫૭૭, ૫૭૮, ૫૮૦, ૫૮૧, ૫૮૨, ૫૮૩, ૫૮૪, ૫૮૫, ૫૮૬, ૫૮૭, ૫૮૮, ૫૮૯, ૫૯૦, ૫૯૧, ૫૯૨, ૫૯૩/પી, ૫૯૪, ૫૯૫, ૫૯૬, ૫૯૭, ૫૯૮, ૫૯૯, ૬૦૦/પી, ૬૦૩/પી, ૬૦૪/પી, ૬૦૫, ૬૦૬, ૬૦૭, ૬૦૮, ૬૦૯, ૬૧૦, ૬૧૧, ૬૧૨, ૬૧૩, ૬૧૪, ૬૧૫, ૬૧૬, ૬૧૭, ૬૧૮, ૬૨૦, ૬૨૧, ૬૨૨, ૬૨૩, ૬૨૪, ૬૨૫, ૬૨૬, ૬૨૭, ૬૨૮, ૬૨૯, ૬૩૦, ૬૩૧, ૬૩૨, ૬૩૩, ૬૩૪, ૬૩૫/પી, ૬૩૭/પી, ૬૩૮, ૬૩૯, ૬૪૦, ૬૪૧, ૬૪૨, ૬૪૩, ૬૪૪, ૬૪૫, ૬૪૬, ૬૪૭, ૬૪૮, ૬૪૯, ૬૫૦, ૬૫૧, ૬૫૨, ૬૫૩/પી, ૬૫૪/પી, ૬૬૩/પી, વગેરે.	પોકેટ - ૮
છારોડી: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૪૫૬/પી, ૪૫૭/પી, ૪૫૮/પી, ૪૫૯, ૪૬૦, ૬૬૪/પી, ૬૬૫, ૬૬૬, ૬૬૭, ૬૬૮/પી, ૬૭૦/પી, ૬૭૧/પી, વગેરે.	પોકેટ - ૯
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૮૫/પી, ૩૧૦/પી, ૩૧૧/પી, ૩૧૨, ૩૧૩, ૨૨૨૯/પી, ૨૨૩૦, ૨૨૩૧, ૨૨૩૨/પી, વગેરે.	પોકેટ - ૧૦
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૩૬/પી, ૨૩૮, ૨૩૯/પી, ૨૪૬/પી, ૨૬૦/પી, ૨૬૧, ૨૬૨/પી, ૨૬૫/પી, ૨૬૬, ૨૬૭, ૨૬૮, ૨૬૯, ૨૭૦, ૨૭૧, વગેરે.	પોકેટ - ૧૧
દોદર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૬૦, ૧૬૩/પી, વગેરે. વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૩૬/પી, ૨૩૭, ૨૩૮/પી, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬/પી, ૨૪૭, ૨૪૮, ૨૪૯, ૨૫૦/પી, ૨૫૧, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪/પી, ૨૫૬/પી, ૨૬૨/પી, ૨૬૩/પી, ૨૬૪/પી, ૨૬૫/પી, વગેરે.	પોકેટ - ૧૨
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૮૫/પી	પોકેટ - ૧૩
વિરોચનનગર: મહેસૂલી સરવે(આર.એસ.) નંબર ૨૬૦/પી	પોકેટ - ૧૪

નોંધ: આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવેલી સૂચિત ફેરફારોની હદ પ્રવર્તમાન રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૨૧નો ૯૯/ટીપીએસ-૨૪૨૦૨૧-૪૧૪-એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક. જાએચ/વી/૨૦૨૧નો ૯૯/ટીપીએસ-૨૪૨૦૨૧-૪૧૪-એલ: ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૧ની પેટા-કલમ ૧ હેઠળ, રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “રુડા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) તારીખ: ૨૪.૧૦.૨૦૧૯ના રોજ નગર રચના યોજના ક્રમાંક. ૧૧ (માધાપર)નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨માં નિયત કર્યા પ્રમાણે રુડા, યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી અને પ્રસિદ્ધ કરવાની કાર્યરીતિ પૂર્ણ કરવામાં સક્ષમ રહી નથી;

અને ગુજરાત સરકારે, તેના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮.૦૬.૨૦૨૦ના જાહેરનામા ક્રમાંક. કેવી/૨૦૨૦નો ૫૦/આરએમસી/૯૦૨૦૧૯/૯૬૭૦/પી-થી, માધાપર ગામનો વિસ્તાર, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હકૂમતની અંદર સમાવિષ્ટ કર્યો છે;

અને રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને, તેના તારીખ: ૧૮.૦૧.૨૦૨૧ના પત્રવ્યવહાર ક્રમાંક. આરએમસી/ટીપી/૨૫૪૯થી, તેઓને નગર રચના યોજના ક્રમાંક. ૧૧ (માધાપર)નો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને, પ્રસિદ્ધ કરવા અને મંજૂરી માટે રજૂ કરવાની પરવાનગી આપવા રાજ્ય સરકારને વિનંતી કરી હતી;

અને રાજ્ય સરકાર, તપાસ કર્યા પછી, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન (જેનો આમાં હવે પછી, “સમુચિત સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કરવામાં આવ્યો છે તે)ને, ઉપર ઉલ્લેખેલા રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના તારીખ: ૧૮.૦૧.૨૦૨૧ના પત્રવ્યવહાર પ્રમાણે, નગર રચના યોજના ક્રમાંક. ૧૧ (માધાપર)ના મુસદ્દાની હદની અંદરના વિસ્તારના સંબંધમાં નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા ફરમાવે છે;

તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૩ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને, સદરહુ યોજનાના વિસ્તારના સંબંધમાં, નગર રચના યોજના ક્રમાંક. ૧૧ (માધાપર)નો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરી અને પ્રસિદ્ધ કરવા અને રાજ્ય સરકારને, તેની મંજૂરી માટે રજૂ કરવાનો આદેશ કરે છે;

કલમ ૪૩ની પેટા-કલમ (૨)માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે, યોજના તૈયાર કરવાના ઈરાદાની જાહેરાતની તારીખ તરીકે, આ જાહેરનામાની તારીખ ગણાશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,
ગુજરાત સરકારના પાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૨૧નો ૯૮/ટીપીએસ-૧૬૨૦૨૦-૩૩૬૦-એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૨૧નો ૯૮/ટીપીએસ-૧૬૨૦૨૦-૩૩૬૦-એલ.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૨૬ (વાસણા-હડમતિયા-ઉવારસદ-વાવોલ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સમુચિત સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગર રચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં આદેશ કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટેનું જરૂરી પગલું લેવું જોઈશે.

એનેક્ષર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬(વાસણા-હડમતિયા-ઉવારસદ- વાવોલ)

NOTIFICATION NO. GH/V/ 98 OF 2021/TPS-162020-3360-L

૧. મુળખંડ નં. ૧ તથા ૧૨૧ માં હયાત બાંધકામની અધિકૃતતા, હયાત સ્થળ સ્થિતી, ખુલ્લી જમીનની ઉપલબ્ધતા વિગેરે વિગતો ચકાસણી કરી કપાત બાબતે યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨. એફ.પી.૧૭૩(એસ.આઈ.)ને ૩૬X૧૮ મી. કોર્નર પર ફાળવી એફ.પી.૨૦ ને તેની પૂર્વમાં ફાળવવા તથા ૩૬.મી. રોડ પર દક્ષિણમાં ફ્રન્ટેજ આપવા બાબતે પુનઃરચના કરવાની રહેશે.

૩. અંતિમખંડ નં.૧૬૭ ને પશ્ચિમે કોર્નર પર ફાળવી અંતિમખંડ નં.૨૮ ને તેની પૂર્વમાં ફાળવવાનો રહેશે.
૪. અંતિમખંડ નં.૪૯ ને તે જ ગામમાં અંતિમખંડ ફાળવવા તથા મુ.ખં. નં. ૧૫૩ માં આવેલ હયાત ટેન્કવાળી જમીન અંતિમખંડ નં.૧૫૩ માં જળવાય રહે, અંતિમખંડ નં.૧૮૬ નો આકાર નિયમિત કરવા તેમજ એફ.પી.૧૮૬(સ્કુલ)ને ૧૮ મી. રોડ પર ફાળવવા તથા તેની દક્ષિણે એફ.પી.૧૫૩ ફાળવવા તેટલા પોકેટના જરૂર પુરતા અંતિમખંડોની પુનઃરચના કરવાની રહેશે.
૫. અંતિમખંડ નં.૬૭ ને ૩૦.મી. રોડના બદલે નજીકના ૧૨ મી. રોડ પર ફાળવવાનો રહેશે.
૬. મુળખંડ નં.૮૦, ૮૧, ૮૨, ૮૪, ૮૭, ૮૩, ૮૫, ૮૭, વિગેરેની જમીન રેલ્વેની જે સાઈડે આવેલ હોય તે સાઈડે મુળખંડની જમીન/ લાગુ જમીનમાં સરખા પ્રકારના લોકેશનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૭. અંતિમખંડ નં.૮૩ અને ૧૦૩ ના સ્થાન અદલા બદલી કરવાના રહેશે.
૮. અંતિમખંડ નં.૧૭૭ (એસ.આઈ.) ને ૩૦X૧૮ મી. કોર્નર પર ફાળવી તથા અંતિમખંડ નં. ૧૭૪ (એસ.એફ.આર.) ને તેમાં ભેળવી ૩૦.૦૦ મી. ના રોડ પર એસ.એફ.આર.ના હેતુ માટે અંતિમખંડ ફાળવવા તેમજ અંતિમખંડ નં.૧૦૬, ૧૦૭ ને પૂર્વમાં શીફ્ટ કરી, અંતિમખંડ નં.૧૧૧ ને કોર્નરથી દક્ષિણે ૩૦. મી. રોડનો એપ્રોચ આપી અંતિમખંડ નં. ૧૪૦+૧૪૩+૧૪૪ ની દક્ષિણ હદ તરફે શીફ્ટ કરીને સંપૂર્ણપણે વાવોલ ગામમાં સમાવી, અંતિમખંડ નં. ૧૦૮/૧ ને અંતિમખંડ નં.૧૦૮/૨ ની ઉત્તરે એકત્રિત કરીને એકજ અંતિમખંડ નં.૧૦૮ ફાળવાવા બાબતે જરૂરી પુરતી પુનઃરચના કરવાની રહેશે.
૯. અંતિમખંડ નં.૧૨૨ ને મુળખંડ નં. ૧૨૨ ની નજીકમાં ગાર્ડનની જગ્યા ઘટાડીને ફાળવવા તથા અંતિમખંડ નં.૧૨૨ની જગ્યા, અંતિમખંડ નં. ૧૭૨(એસ.એફ.આર.) માં ભેળવી, અંતિમખંડ નં.૧૭૨ નો આકાર શક્યતઃ નિયમિત કરવાનો રહેશે.
૧૦. મુળખંડ નં.૧૨૭ તથા ૧૨૮ ને મુળખંડની સ્થળ સ્થિતિના પ્રમાણમાં ફક્ત ૩૦.૦ મી. ના રસ્તા પરથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૧. અંતિમખંડ નં.૧૪૧ ને મુળખંડની જમીનમાં / લાગુમાં સરખા પ્રકારના લોકેશનમાં, તે જ ગામની જમીનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૧૨. મુળખંડના ફંટેજના પ્રમાણમાં અંતિમખંડ નં.૧૨૯ ને ફંટેજ આપવાનો રહેશે.
૧૩. રે.સ.નં. ૬, મુળખંડ નં.૨ ની જમીનનું રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી જો તળાવ હોય તો કપાત કર્યા સિવાય અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે અન્યથા ૪૦ % કપાતનું ધોરણ યથાવત રાખવાનું રહેશે.
૧૪. તમામ નકશાઓમાં અંતિમખંડોની હદો સ્પષ્ટ દર્શાવવાની રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૪, ૫, ૬, ૭, ૮, ૧૨૫, ૧૨૬ વિગેરે)
૧૫. અંતિમખંડ નં.૧૦ નો આકાર સુવ્યવસ્થિત કરવાનો રહેશે.
૧૬. જે અંતિમખંડોને મુળખંડથી દૂર ભિન્ન લોકાલીટીમાં ફાળવેલ છે તેને મુળખંડની જમીન / લાગુ જમીનમાં સરખા પ્રકારના લોકેશનમાં અંતિમખંડ ફાળવવા અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૨૪, ૩૪, ૬૩, ૭૮, ૮૯, ૧૩૮, ૧૪૧)
૧૭. કેસ નં. ૮૬માં સર્વે નં. ૮૭૯, ૮૮૦, ૧૨૨૫ ના રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી અલગ-અલગ જમીન માલિકો હોય તો અલગ અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૮. સર્વે નં. ૧૧૬/૧, ૧૧૫/૧, ૧૧૫/૨, ૧૨૪૧ (મુળખંડ નં. ૧૨૯, ૧૨૭, ૧૨૮ તથા ૧૧૪) ને મુળખંડના ફંટેજના પ્રમાણમાં તેમને ફાળવેલ અંતિમખંડોને ફંટેજ આપવા અંગે યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૯. મુળખંડ નં. ૧૩૮, ૧૪૧ ને મુળખંડની જમીન/ નજીકની જમીનમાં સરખા પ્રકારના લોકેશન તથા રસ્તા પર અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૨૦. મુ.ખ.નં.૧૮ થી ૩૦ વચ્ચેનો ૧૮.૦૦ મી. રોડ રદ કરી સત્તામંડળના અનામત પ્લોટોના ક્ષેત્રફળમાં વધારો થાય તે રીતે આયોજન કરવા અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૧. યોજનામાં આવતી ગૌયરની જમીનો બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી, મહેસૂલ વિભાગની નિતી અનુસાર કપાત બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૨. એફ ફોર્મમાં સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૧૬૫, ૧૭૧, ૧૭૫, ૧૮૮, ૧૮૯ નો હેતુ "બાગ માટે" છે જ્યારે નકશા નં.૩માં "ગાર્ડન અને ઓપન સ્પેસ" હેતુ દર્શાવેલ હોવાની વિસંગતતા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

૨૩. મુળખંડ નં. ૧૨૧ ની જમીનના બિનખેતી હુકમ, વિકાસ પરવાનગી તથા મંજૂર લે-આઉટની વિગતો ધ્યાને લઈ તે જ ગામની જમીનમાં અંતિમખંડ ફાળવવા યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના અગ્ર, નાગરિક પુરવઠા અને ગ્રાહક બાબતોનો વિભાગના તારીખ: ૨૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીટીએચ/૨૦૨૧/૧૬/સીપીએ/૧૦૨૦૨૦/૪૫૫૮૬૮/ડી.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ

NOTIFICATION

under

The Consumer Protection Act, 2019.

ગ્રાહક સુરક્ષા અધિનિયમ, ૨૦૧૯ હેઠળ

જાહેરનામું

અગ્ર, નાગરિક પુરવઠા અને ગ્રાહક બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧

ગ્રાહક સુરક્ષા અધિનિયમ, ૨૦૧૯.

ક્રમાંક: જીટીએચ/૨૦૨૧/૧૬/સીપીએ/૧૦૨૦૨૦/૪૫૫૮૬૮/ડી.-ગ્રાહક સુરક્ષા અધિનિયમ, ૨૦૧૯ (સન ૨૦૧૯ના ૩૫-મા)ની કલમ ૧૦૨ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને ગ્રાહક સુરક્ષા અધિનિયમ, ૧૯૮૬ (સન ૧૯૮૬ના ૬૮મા) હેઠળ આ અર્થે કરવામાં આવેલા તમામ નિયમો રદ કરીને, ગુજરાત સરકાર, આથી, નીચેના નિયમો કરે છે:-

૧. ટૂંકી સંજ્ઞા અને આરંભ.-

- (૧) આ નિયમો ગુજરાત ગ્રાહક સુરક્ષા (રાજ્ય આયોગ અને જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ અને સભ્યોના પગાર, ભથ્થાં અને સેવાની શરતો) નિયમો, ૨૦૨૧ કહેવાશે.
- (૨) તે રાજપત્રમાં તેની પ્રસિદ્ધિની તારીખથી અમલમાં આવશે.

૨. વ્યાખ્યા.-

- (૧) આ નિયમોમાં, સંદર્ભથી અન્યથા અપેક્ષિત ન હોય, તો-
 - (ક) ‘અધિનિયમ’ એટલે ગ્રાહક સુરક્ષા અધિનિયમ, ૨૦૧૯ (સન ૨૦૧૯નો ૩૫-મો);
 - (ખ) ‘આયોગ’ એટલે જિલ્લા આયોગ અથવા યથાપ્રસંગ, રાજ્ય આયોગ;
 - (ગ) ‘સભ્ય’ એટલે જિલ્લા આયોગ અથવા યથાપ્રસંગ, રાજ્ય આયોગનો સભ્ય;
 - (ઘ) ‘પ્રમુખ’ એટલે રાજ્ય આયોગ અથવા યથાપ્રસંગ, જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ.
- (૨) આ નિયમોમાં વપરાયેલા, પરંતુ વ્યાખ્યા કરવામાં આવી ન હોય તેવા અને અધિનિયમમાં વ્યાખ્યા કરવામાં આવી હોય તેવા શબ્દો અને શબ્દપ્રયોગોનો અર્થ, અધિનિયમમાં અનુક્રમે તેમનો જે અર્થ આપ્યો છે તે જ થશે.

૩. જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ અને સભ્યના પગાર અને ભથ્થાં બાબત.-

- (૧) પ્રમુખ, જિલ્લા જજને પગારના અધિકાલિક પગાર ધોરણ (સુપર ટાઈમ સ્કેલ)માં મળવાપાત્ર હોય તેટલો પગાર અને ભથ્થાં (મેળવવા)ને હકદાર રહેશે.
- (૨) સભ્ય, રાજ્ય સરકારના નાયબ સચિવના લઘુત્તમ પગાર ધોરણ જેટલો પગાર અને આવા અધિકારીને મળવાપાત્ર બીજા ભથ્થાં મેળવશે.
- (૩) કોઈ નિવૃત્તિવેતન (પેન્શન) મેળવતી હોય તેવી પ્રમુખ અથવા સભ્ય તરીકે નિયુક્ત કરેલી વ્યક્તિના પગારમાંથી, તેને મળતા નિવૃત્તિવેતનની કુલ રકમ કપાત કરવી જોઈશે.
- (૪) પ્રમુખ અને સભ્યોના વેતનમાં વાર્ષિક ૩% ના દરે, ઉત્તરોત્તર સુધારણા કરવી જોઈશે.
- (૫) પગાર, મહેનતાણું અને બીજા ભથ્થાં, રાજ્ય સરકારના એકત્રિત ફંડમાંથી ચૂકવવા જોઈશે.

૪. રાજ્ય આયોગના પ્રમુખ અને સભ્યના પગાર અને ભથ્થાં બાબત.-

- (૧) પ્રમુખ, ગુજરાત હાઈકોર્ટના સેવારત (વર્તમાન) જજ (sitting judge)ને મળવાપાત્ર હોય તેટલો પગાર અને ભથ્થાં (મેળવવા)ને હકદાર રહેશે.
- (૨) સભ્ય, રાજ્ય સરકારના અધિક સચિવના લઘુત્તમ પગાર ધોરણ જેટલો પગાર અને આવા અધિકારીને મળવાપાત્ર બીજા ભથ્થાં મેળવશે.
- (૩) કોઈ નિવૃત્તિવેતન મેળવતી હોય તેવી પ્રમુખ અથવા સભ્ય તરીકે નિયુક્ત કરેલી વ્યક્તિના પગારમાંથી, તેને મળતા નિવૃત્તિવેતનની કુલ રકમ કપાત કરવી જોઈશે.
- (૪) સભ્યના વેતનમાં વાર્ષિક ૩% ના દરે, ઉત્તરોત્તર સુધારણા કરવી જોઈશે.
- (૫) પગાર, મહેનતાણું અને બીજા ભથ્થાં, રાજ્ય સરકારના એકત્રિત ફંડમાંથી ચૂકવવા જોઈશે.

૫. રાજ્ય આયોગ અને જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ અને સભ્યની સેવાની અન્ય બોલીઓ અને શરતો.-

- (૧) તબીબી યોગ્યતા.- રાજ્ય સરકારે, આ અર્થે નિર્દિષ્ટ કરેલા સત્તાધિકારી દ્વારા તબીબી રીતે યોગ્ય (હોવાનું) જાહેર કરવામાં આવે તે સિવાય, કોઈ વ્યક્તિની પ્રમુખ અથવા સભ્ય તરીકે નિમણૂક કરવી જોઈશે નહિ.
- (૨) પ્રસંગોપાત ખાલી પડેલી જગા.- રાજ્ય આયોગ અથવા યથાપ્રસંગ, જિલ્લા આયોગમાં, પ્રમુખના હોદ્દાની, પ્રસંગોપાત ખાલી પડેલી જગાના કિસ્સામાં, રાજ્ય સરકારને, સૌથી સિનિયર સભ્યની પ્રમુખ તરીકે કામ કરવા માટે નિમણૂક કરવાની સત્તા રહેશે.
- (૩) રજા અને તબીબી સારવાર અને હોસ્પિટલની સુવિધાઓ.- રાજ્ય આયોગ અને જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ અને સભ્યો, રાજ્ય સરકારના તેમને સમકક્ષ વર્ગને, લાગુ પડતી જોગવાઈઓ પ્રમાણે મળવાપાત્ર રજા, રજા પ્રવાસ રાહત, તબીબી સારવાર અને હોસ્પિટલની સુવિધાઓ (મેળવવા)ને હકદાર રહેશે.
- (૪) નાણાકીય અને બીજા હિતસંબંધોની જાહેરાત.- પ્રમુખ અથવા સભ્યએ, (પોતાનો) હોદ્દો સ્વીકારતા પહેલાં, પોતાની અસ્ક્યામતો અને પોતાની જવાબદારીઓ અને નાણાકીય અને અન્ય હિતસંબંધોની જાહેરાત કરવી જોઈશે.
- (૫) સેવાની અન્ય શરતો.-
 - (ક) આ નિયમોમાં જેના સંબંધમાં સ્પષ્ટ જોગવાઈ કરવામાં આવી ન હોય તેવી, પ્રમુખ અથવા સભ્યની સેવાની બોલીઓ અને શરતો, રાજ્ય સરકારના તેમને સમકક્ષ વર્ગને લાગુ પડતી હોય તેવી જ રહેશે.
 - (ખ) પ્રમુખ અથવા સભ્ય, રાજ્ય આયોગ અથવા યથાપ્રસંગ, જિલ્લા આયોગની સેવામાંથી નિવૃત્ત થયા પછી, રાષ્ટ્રીય આયોગ, રાજ્ય આયોગ અથવા જિલ્લા આયોગ સમક્ષ વકીલાત કરી શકશે નહિ.
 - (ગ) પ્રમુખ અથવા સભ્યએ, રાજ્ય આયોગ અથવા યથાપ્રસંગ, જિલ્લા આયોગમાં પોતાની હેસિયતથી કામ કરતી વખતે કોઈ લવાઈ કાર્ય કરવું જોઈશે નહિ.
 - (ઘ) રાજ્ય આયોગ અથવા યથાપ્રસંગ, જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ અથવા સભ્યએ, જે તારીખથી તેઓ હોદ્દો ધરાવવાનું બંધ કરે તે તારીખથી બે વર્ષની મુદત સુધી, રાજ્ય આયોગ અથવા જિલ્લા આયોગ સમક્ષની કાર્યવાહીમાં પક્ષકાર હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિના સંચાલન અથવા વહીવટ હેઠળ હોય અથવા તેની સાથે સંબંધિત હોય તેવો કોઈ રોજગાર સ્વીકારવો જોઈશે નહિ.

પરંતુ આ નિયમમાંનો કોઈપણ મજકૂર, કેન્દ્ર સરકાર અથવા રાજ્ય સરકાર અથવા સ્થાનિક સત્તામંડળ અથવા કોઈ વૈધાનિક સત્તામંડળ અથવા કોઈ કેન્દ્રીય, રાજ્ય અથવા પ્રાદેશિક અધિનિયમથી અથવા તે હેઠળ સ્થપાયેલા કોઈ કોર્પોરેશન અથવા કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (સન ૨૦૧૩ના ૧૮મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૪૫)માં વ્યાખ્યાયિત કર્યા પ્રમાણેની સરકારી કંપની હેઠળના કોઈ રોજગારને લાગુ પડશે નહિ.

(દ) જિલ્લા આયોગ અને રાજ્ય આયોગના પ્રમુખ અને સભ્યોની સેવાની બોલીઓ અને શરતોમાં, તેમની હોદ્દાની મુદત દરમિયાન, તેમને ગેરલાભ થાય તે રીતે ફેરફાર કરવો જોઈશે નહિ.

(૭) જિલ્લા આયોગ અને રાજ્ય આયોગના કામના દિવસો અને કામકાજના કલાકો, રાજ્ય સરકારના કામના દિવસો અને કામકાજના કલાકો જેટલાં જ રહેશે.

દ. હોદ્દા અને ગોપનીયતાના શપથ.- પ્રમુખ અથવા સભ્ય તરીકે નિમણૂક પામેલ દરેક વ્યક્તિએ, પોતાનો હોદ્દો ધરાવતા પહેલાં, આ નિયમો સાથે જોડેલ નમૂના ૧-માં હોદ્દાના શપથ લેવા જોઈશે અને નમૂના ૨-માં ગોપનીયતાના શપથ લેવા જોઈશે તથા તેમાં સહી કરવી જોઈશે.

નમૂનો - ૧

(જુઓ નિયમ ૬)

રાજ્ય આયોગ અને જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ અને સભ્ય માટે હોદ્દાના શપથનો નમૂનો

હું, ક., ખ., રાજ્ય ગ્રાહક તકરાર નિવારણ આયોગ...../જિલ્લા ગ્રાહક તકરાર નિવારણ આયોગના પ્રમુખ/સભ્ય તરીકે નિમણૂક થવાથી, ગંભીરતાપૂર્વક પ્રતિજ્ઞા લઉં છું / ઈશ્વરના નામ પર શપથ લઉં છું કે હું, મારી શ્રેષ્ઠ ક્ષમતા, જ્ઞાન અને વિવેકબુદ્ધિથી રાજ્ય આયોગ/ જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ/સભ્ય તરીકે મારી ફરજોનું ભય અથવા પક્ષપાત, રાગ અથવા દ્વેષ વિના નિષ્ઠાપૂર્વક અને પ્રામાણિકતાથી પાલન કરીશ અને હું સંવિધાન અને દેશના કાયદાનું સમર્થન કરીશ.

નમૂનો - ૨

(જુઓ નિયમ ૬)

રાજ્ય આયોગ અને જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ અને સભ્ય માટેના ગોપનીયતાના શપથનો નમૂનો

હું, ક., ખ., રાજ્ય ગ્રાહક તકરાર નિવારણ આયોગ,/જિલ્લા તકરાર નિવારણ આયોગ,.....ના પ્રમુખ/સભ્ય તરીકે નિમણૂક થવાથી, ગંભીરતાપૂર્વક પ્રતિજ્ઞા લઉં છું / ઈશ્વરના નામ પર શપથ લઉં છું કે હું, પ્રમુખ/સભ્ય તરીકેની મારી ફરજોના યોગ્ય પાલન માટે જરૂરી હોય તે સિવાય, રાજ્ય આયોગ/ જિલ્લા આયોગના પ્રમુખ/સભ્ય તરીકે મારી વિચારણા હેઠળ રજૂ કરવામાં આવતી અથવા મારી જાણમાં આવતી કોઈપણ બાબત, પ્રત્યક્ષ અથવા પરોક્ષ રીતે, કોઈપણ વ્યક્તિ અથવા વ્યક્તિઓને જણાવીશ નહિ અથવા જોહેર કરીશ નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ પંચાલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૯૭/ટીપીએસ-૧૪૨૦૨૦-૪૦૭૮-એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૮૭/ટીપીએસ-૧૪૨૦૨૦-૪૦૭૮-એલ:- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૪.૦૨.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૧૧૨/ટીપીએસ-૧૪૧૨-૫૪૮૬-એલ.થી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનએ સાદર કરેલી નગર રચના યોજના ક્રમાંક. ૨૦ (નાના વરાછા-કાપદરા) (૨-જી ફેરફાર કરેલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગર રચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮.૧૧.૨૦૧૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૮નો ૧૭૨/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૮-૩૮૦૫-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગર રચના યોજના ક્રમાંક. ૨૦ (નાના વરાછા-કાપદરા) (૨-જી ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગર રચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગર રચના યોજના ક્રમાંક. ૨૦ (નાના વરાછા-કાપદરા) (૨-જી ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ આખરી યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) નીચેની અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો સાથે "સદરહુ આખરી યોજના" મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. યોજના પોથીના પાના નં. ૩૧ પરના કેસ નં. બી-ની કોલમ નં. ૧૬માં વિશેષ નોંધના અનુક્રમાંક ૩ પછી, "જ. બ્લોક નં. ૮ વાળી જમીન બિનખેતી પ્રીમિયમપાત્ર છે." એ શબ્દો ઉમેરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

